



belvilla

Casas de vacaciones. Su elección n.º 1

¿Alquila su propiedad como casa de vacaciones?
¡Deje que Belvilla haga el trabajo por usted!

Las ventajas de alquilar con Belvilla



Pagos sin complicaciones

Usted recibirá la cantidad total del alquiler dos semanas antes de la llegada del huésped. Si la reserva se cancela, se le devolverá hasta el 100 %.



Promoción profesional

Nos aseguramos de que los anuncios en los diferentes sitios web de su propiedad tengan un aspecto profesional. Las fotografías están incluidas



Mayor visibilidad

Además de la página web de Belvilla, su hogar se publica en más de 2.000 canales incluyendo HomeAway, AirBnB y Booking.com.





Teléfono de Emergencia de apoyo continuo al servicio de asistencia

Nuestro equipo especializado le ayudará en el caso de que algo vaya mal.



Servicio para propietarios

Este equipo es su primer punto de contacto para cualquier problema o pregunta que tenga con respecto a reservas y el proceso de alquiler.



Experto en alquiler en el sitio

Como propietario de una casa en Belvilla, usted tiene apoyo de un experto en alquiler dedicado a su región, quién puede ayudarlo con consultas de contratos y asistencia en el alquiler fuera de su casa de la manera más óptima.



Seguro completo

Su propiedad está automáticamente asegurada hasta 10.000€, en el caso de daños producidos por el huésped.



Descuento en casas Belvilla

Como propietario de una casa en Belvilla, usted puede disfrutar de un 20% de descuento cuando se aloje en otras casas de Belvilla!



Un calendario para todas sus reservas

Independientemente de quién las haga, todas sus reservas se verán en un solo lugar, fácilmente localizado en un mismo calendario online.

Los tipos de propiedades con las que trabajamos



Villa

Balearic islands, Majorca, España - ES-00006-08

Apartamento



North Wales, Gran Bretaña - GB-00005-42

Mansión



Midi-Pyrénées, Francia - FR-81120-04

Casa de campo



Dutch coast, Texel, Países Bajos - NL-1795-43

Chalet



Stadl an der Mur, Steiermark, Austria - AT-8862-05

Cabaña



Midden van Frankrijk, Dordogne, Francia - FR-00003-50

Bungalow



Sirmione, Italian Lakes, Italia - IT-25019-12

Castillo



Tuscany, Italia - IT-53047-11

Casa flotante



South Holland, Países Bajos - NL-2315-01

Separado



Jutland, Syddanmark, Dinamarca - 82298

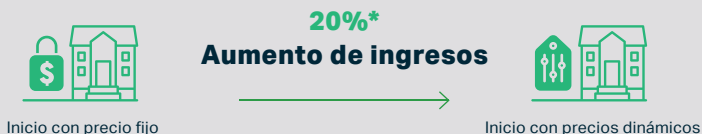
Belvilla le ayudará a crear los ingresos máximos para su hogar

Nuestro enfoque único utiliza múltiples canales, máxima disponibilidad y precios dinámicos para optimizar los ingresos por cada hogar que entregue con hasta un 30% de incremento.

* Valor promedio para diferentes grupos de prueba evaluado por períodos de tiempo específicos

Precio dinámico

El mejor precio para todos, incluido el propietario



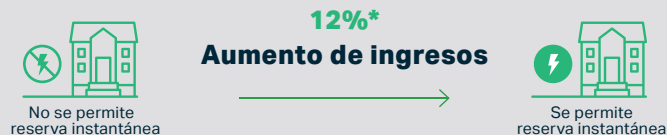
Estancias más cortas

Trabajar según demanda mercado aumenta las reservas



Reserva instantánea

Invitados felices y mayores ganancias para usted



Lo que tal vez quiera saber sobre nuestros servicios

¿Qué hará Belvilla por usted?

Nos ocuparemos de todo por usted, incluido también el hogar, mientras gana más dinero y tiene menos preocupaciones en su vida.

¿Cómo?

En primer lugar hacemos una descripción profesional de la vivienda y una sesión de fotos de su casa de vacaciones. De este modo, podemos anunciar su vivienda en sitios web de más de 2000 proveedores de viajes y casas de vacaciones, gracias a lo que millones de huéspedes de todo el mundo podrán encontrar y reservar su casa de vacaciones. Además, promocionamos su vivienda en las redes sociales, en newsletters y blogs, a través de anuncios (online) entre otros modos.





¡Genial, mi primera reserva! ¿Y ahora que?

¡Solo queda disfrutar! Gestionamos la transacción y emisión del pago anticipado. Y estaremos en contacto con sus huéspedes, antes, durante y después de su estancia.

¿Prefiere gestionar Usted su propiedad?

¡No hay problema! Es su decisión, solo díganos cómo le gustaría participar. Posiblemente prefiera usar su propio casero, estaremos encantados de aconsejarle y ayudarle a organizarlo.

¿Dónde se guardan mis reservas?

En su cuenta personal encontrará todas sus reservas, administración e información de su casa de vacaciones. Puede consultar online esta cuenta fácilmente en el sitio web del propietario "My Belvilla" o en la "Belvilla Owner App", la aplicación para los propietarios.

¿Belvilla ofrece seguridad financiera?

Sí. Recibirá el pago de sus reservas 2 semanas por adelantado, se reembolsará cualquier cancelación o no presentación hasta el 100% y su propiedad estará asegurada automáticamente hasta 10.000 € por daños de los huéspedes, así que siéntase tranquilo.



Mire lo que nuestros propietarios de viviendas tienen que decir



“Belvilla publica nuestra casa en cientos de sitios y se encarga de toda la gestión del alquiler. Desde que empezamos a alquilar nuestra casa de vacaciones en Belvilla, no nos hemos tenido que ocupar de nada. Genial”.

Karen Hoogland y Rein Boon

Beachhouse, Países Bajos - NL-1865-19



“A través de la cooperación con Belvilla, siento apoyo en mis actividades de alquiler. Esto nos da la oportunidad de ser un buen anfitrión y anfitriona”.

Jos y Ellie de Vaan

La Salutation, Bélgica - BE-4750-41



“En nuestro primer año, intentamos alquilar nosotros mismos nuestra propiedad vacacional, pero apenas tuvimos reservas. Después de eso empezamos a alquilar con Belvilla y ahora encuentran y alquilan con frecuencia nuestra casa de vacaciones!”

Gerrit Verkerk

Aan de Plas, Países Bajos - NL-0015-05



«Estamos muy contentos de trabajar con Belvilla, porque son auténticos profesionales. Valoramos enormemente lo buenos que son para encontrarnos huéspedes, y además mejoran cada año».

Andrea Carlesi

Il Piano, Italy - IT-53037-63



“Nuestro casero actúa como nuestros ojos y oídos. ¡No podría haber deseado algo mejor!”

Marielle Schut y Roel Griffioen

Las Brisas, España - ES-03739-02

Lograr una llegada óptima a través de diversos canales

Esto significa que su casa de vacaciones, con las nuevas fotografías profesionales y anuncio, puede ser vista y reservada por millones de personas más.

The logo for hometogo, featuring the word "hometogo" in a lowercase, sans-serif font. The "o" is stylized with a blue and red shape inside.The logo for Expedia, consisting of a blue globe icon with a yellow star and the word "Expedia" in a sans-serif font.The logo for casamundo, featuring a stylized house icon with a yellow sun and the word "casamundo" in a sans-serif font.The logo for HomeAway, showing a blue house icon with a white window and the word "HomeAway" in a sans-serif font.The logo for Airbnb, featuring a red and orange heart-shaped icon and the word "airbnb" in a lowercase, sans-serif font.The logo for TUI villas, showing a red and orange stylized "U" icon and the text "TUI villas" in a sans-serif font.The logo for Booking.com, featuring the word "Booking.com" in a sans-serif font with a blue dot over the "i" in "Booking".The logo for Feriendomizle, consisting of a blue and orange icon resembling a house or a stylized "E" and the word "Feriendomizle" in a sans-serif font.The logo for traum ferien wohnungen, featuring a colorful circular icon with three overlapping shapes and the text "traum ferien wohnungen" in a sans-serif font.The logo for TUI ferienhaus, showing a red and orange stylized "U" icon and the text "TUI ferienhaus" in a sans-serif font, with "Part of the Belvilla Family" written below.The logo for holidu, featuring a blue and red stylized house icon and the word "holidu" in a sans-serif font.

¿Le gustaría ser anfitrión con nosotros?



Hable con nuestro experto en alquileres

Siempre puede hablar con alguien para obtener información o soporte, ya sea directamente o en la página 'Alquile sus vacaciones' en [Belvilla.com/homeowners](https://belvilla.com/homeowners), lo que necesite, estaremos a su disposición.



Prepare su casa para los huéspedes

Una vez que haya firmado su contrato, lo ayudaremos con un fotógrafo profesional gratuito y anunciando su casa, asegurándonos de que se vea lo mejor posible para los posibles clientes.



Siéntese y relájese, mientras maximizamos su beneficio

Comercializaremos su hogar con todas las herramientas de marketing a nuestra disposición para maximizar el valor de su hogar.



Siéntese y relájese, mientras maximizamos su beneficio



Mas de
1,3
De huéspedes
bienvenidos en un año



Visible en
2.000
sitios web



Mas de
40.000
Casas de vacaciones

Pregúntese ¿por qué Belvilla?

Belvilla es parte de OYO Vacation Homes, junto con otras marcas como DanCenter y TUI ferienhaus. Somos líderes del mercado en el Benelux y uno de los líderes más importantes de Europa en soluciones de servicio completo de alquiler de casas de vacaciones.

Con 40 años de experiencia en un mercado cambiante contamos con múltiples equipos especializados que trabajan 24/7 para maximizar el beneficio de nuestros propietarios.

Innovamos continuamente para estar en contacto con lo que los huéspedes quieren, usando reservas flexibles, precios dinámicos y servicio completo de la gestión de su propiedad.

Hoy propietarios de 40.000 casas de vacaciones en 20 países disfrutan de los beneficios de alquilar con Belvilla.

Con pasión y como un desafío para nosotros mismos, asumimos la mayor cantidad de trabajo posible de los hombros de nuestros propietarios, permitiéndoles disfrutar de un negocio más rentable y una vida sin complicaciones.

Contáctenos y pregunte sobre nuestro servicio completo y soluciones de alquiler

Puede ver cuánto puede ganar con su casa de vacaciones en:

belvilla.es/propietarios

belvilla

Casas de vacaciones. Su elección n.º 1

Datos de contacto

-  Belvilla
Oude Stadsgracht 1
5611 DD Eindhoven
Países Bajos
-  +34 911 98 08 67
-  alquilar@belvilla.es
-  www.belvilla.es/propietarios
-  Horas de Oficina
Lun-vie 09:00-17:00